

Hösten är här och kallare tider väntar. Därför passar det att komma med värmande nyheter om gamla stridsfrågor, vilka äntligen verkar kunna bli lösta för villaägarna i Sandskogen.

Årsmötet

Sommarens välbesökta och engagerade årsmöte var den direkta upptakten till detta. Vid årsmötet deltog myndighetsnämndens ordförande Bertil Borgström (M) och oppositionsrådet Kent Mårtensson (S). Efter sedvanliga val, då Lennart Bengtsson nyinvaldes i styrelsen efter Ove Malm som i sin frånvaro tackades för sina värdefulla insatser, framförde VYS' ordförande Bunny Ragnerstam styrelsens hårda kritik av kommunens brist på agerande inom många områden, samt presenterade styrelsens förslag till konstruktiva åtgärder. Det gällde den s k skärmtak/carports-frågan och en laglig friggebod på 15 kvm, för vilka VYS' styrelse har krävt ändring av områdesbestämmelserna. Det gällde också arrendekontraktets lagstridiga förbud mot mantalsskrivning. Slutligen presenterade styrelsen ett nytt förslag till trafikled som inte skövlar Sandskogen. Förslaget, som finns på VYS hemsida, vilket antogs av årsmötet.

Sammanfattningsvis från årsmötesprotokollet, som finns publicerat på VYS' hemsida:

ÅRSMÖTET GAV STYRELSEN MYCKET STARKT STÖD OCH DISKUSSIONERNA UTMYNNADE I FÖLJANDE BESLUT:

a) styrelsen fick i mantalsskrivningsfrågan fortsatt uppdrag att arbeta för att lösa problemet med motsättningen mellan arrendekontraktet och folkbokföringslagen;

b) styrelsen fick i uppdrag att fortsätta verka för att komplementbyggnader ("Friggebod") om 15 kvm tillåts;

c) styrelsen fick i frågan om skärmtak/ "carport" i uppdrag att fortsätta arbeta för att bebyggelsereglerna i områdesbestämmelserna ändras så att dessa överensstämmer med arrendekontrakten; samt

d) att styrelsens förslag om ny dragning av trafiken till och från en utbyggd hamn ska inlämnas till kommunen för att finnas som alternativ i det fortsatta utredningsarbetet.

Friggebodsfrågan

Uppenbarligen tog politikerna kritiken och förslagen till sig. Ty efter årsmötet, när styrelsen även låtit göra en utredning hur områdesbestämmelserna snabbt och smidigt kunde ändras senast, kom kommunen vid ett nyligen hållet möte med VYS med positiva besked i båda frågorna. Genom s k enkelt planförfarande ser både skärmtaks- och friggebodsfrågan i dagsläget ut att kunna lösas sig före årsskiftet, d v s inga villaägare ska behöva vara oroliga för att de ska kunna tvingas riva sina korrekt byggda skärmtak/carportar, samt att det nästa år kan vara klart för 15 kvm s k friggebod. Vi återkommer med närmare besked om detta och framför ett stort tack till Ingrid Westin-Wallinder som utredde saken.

Mantalsskrivningsfrågan

Den s k mantalsskrivningsfrågan ser också ut att gå mot sin lösning, även om det kanske tar längre tid. Redan nu vet vi att kommunen inte längre agerar mot folk som mantalsskrivit sig i sina villor. Båda politikerna på årsmötet medgav också att svensk lag ska följas, och alla partier i Ystad vet att ett förbud från kommunen är lagstridigt. Inför valet deklarerade dessutom både M och KD att de ämnar agera för att rätta till detta – frågan är bara hur länge övriga partier tänker bete sig som strutsen, innan de lyfter huvudet ur sanden. I enlighet med årsmötets uppdrag arbetar VYS' styrelse på att få ett formellt klarläggande från lämplig instans, exempelvis Skatteverket.

"Smygande" trafikplaner?

Som säkert många VYS-medlemmar noterat, har styrelsen även agerat med en debattartikel inför valet mot kommunens smygplaner om den kritiserade trafikleden genom Sandskogen

(se VYS´ hemsida). I ett s k "Tillägg till över-
sichtsplan 2005", i en rapport kallad "Utbygg-
nadsstrategi – Bostäder, Verksamheter, Han-
del" – alltså inte ett ord om vägfrågor – har
man på tre rader insmugit ett direkt "förord"
för den delvis övertäckta trafikleden genom
Sandskogen, istället för en väg norr om skogen
eller en nedgrävning längs Dragongatan.
Kommunen underrättade dessutom 113 berör-
da och sakägare inför utställningen av "Tilläg-
get", däribland 21 byalag och 12 föreningar –
men varken VYS, bostadsrättsföreningarna på
Regementet eller någon av de 5-10 villaägare
som skulle få sina hus rivna. Märkligt nog på-
gick utställningen samtidigt som VYS´ styrelse
utarbetade sitt alternativa förslag till vägdrag-
ning, vilket i och med kommunens mörklägg-
ning av "förordet" i dagens läge inte ingår i
den fortsatta vägplaneringen.

Fast saken är kanske inte totalt hopplös.
VYS´styrelse ville ha en offentlig debatt före
valet, för att veta var partierna stod inför full-
mäktigemötet i oktober då "Tillägget" skulle
antas. Debattartikeln publicerades emellertid
inte förrän två dagar före valet, och frågan för-
svann därmed lämpligt ur valdebatten. Kriti-
ken tycks ändå ha tagits på allvar, ty när detta
skrivs har Kommunstyrelsen återremitterat
ärendet till Samhällsbyggnadsnämnden. Kan-
ske inser de styrande att "förordet" framförts
felaktigt, utan rättmätiga sakägares vetskap? I
så fall kan man tvingas ta om hela proceduren,
varvid VYS´ alternativa vägförslag ändå kan
komma att införas i det fortsatta planarbetet
och skövlingen av västra delen av Sandskogen
stoppas.

I vilket fall kvarstår den stora frågan: Var står
partierna till detta förslag om trafikled, som
inte bara slår hårt mot boende i skogen, utan
även går rakt igenom nya naturskyddsområdet
och dessutom skär av skogen för alla natur-
och friluftssälskande ystadsbor? Vägbygget
startas inte inom fyra år, och då är det dags för
nyval – frågan kommer inte att glömmas!

Slutligen något helt annat och viktigt både för
den enskilda villaägaren och för VYS. Det finns
547 arrendatorer i Sandskogen, men bara 420-
talet hade vid senaste årsskiftet betalat årsav-
giften till VYS. Som synes ovan utför VYS ett
viktigt arbete – något som även icke-betalande
åker snålskjuts på! Vi tror att den främsta orsa-
ken till att betalningen uteblir helt enkelt är
glömska, men för att vi ska kunna agera verk-
ligt representativt och kraftfullt krävs att alla
betalar sina årsavgifter; de som fortfarande
inte gör detta kommer vi att tvingas stryka ur
medlemsregistret med allt vad det innebär.

Tillhör du dem som glömt betala års- avgiften? Högt på tiden att rätta till!

80 kr sätts in på PG 543981-5 eller BG 931-6274.

Skriv namn, adress samt kod på inbetalningen.

Koden är fyra siffror, kvartersnummer samt
num- mer i kvarteret. Ex: Sågen 4 = 2604.

Kvartersnumren är som tidigare:

10 = Nyckelpigan	11 = Tordiveln
12 = Tallviveln	13 = Ollonborren
14 = Flugsvampen	15 = Smörsoppen
16 = Murklan	17 = Kantarellen
18 = Yxan	19 = Stensötan
20 = Ormbunken	21 = Mossan
22 = Karlavagnen	23 = Orion
24 = Kilen	25 = Barkjärnet
26 = Sågen	

Vill du ha Sandskognytt via e-post? Meddela
din mail-adress till: totte.burman@comhem.se

Du som redan är "e-prenumerant": Glöm inte
att meddela om din mail-adress ändras!

Vi ses i skogen!



Styrelsen