

SANDSKOGSNYTT

Information till medlemmar i Villaägareföreningen Ystads Sandskog 2014-02-09

För styrelsen har det varit en jämförelsevis hektisk tid, framför allt beroende på en av VYS´ viktigaste frågor – förhandlingarna med kommunen om nytt arrendekontrakt. Hur dessa förhandlingar går kan man naturligtvis inte spekulera eller säga något om i nuläget, mer än att det så kallade mantalsskrivningsförbudet definitivt är avfört från dagordningen och framtida kontrakt, men att däremot vår fastighetstaxeringsfråga finns med i förhandlingarna. "Vår" mark taxeras ju högre än de flesta självägande villaägares i Ystad, VYS har länge protesterat och kommunen har nu anlitat en konsult för att utreda frågan och pröva hur man ska förhålla sig till överklagningar av taxeringen. Vi återkommer så snart det finns något att rapportera från förhandlingarna.

Med tanke på de ständigt närvarande trafikproblemen, både vad gäller den livsfarliga biltrafiken på Österleden och den bullriga järnvägstrafiken genom Sandskogen, så har styrelsen intensifierat sitt arbete och formellt tillsatt en trafikkommitté som har till uppgift att koncentrera sig på dessa frågor. Och det verkar ge resultat.

Den ombyggda järnvägen och den ökade trafikintensiteten på denna, särskilt nattetid, har orsakat kraftigt ökat buller, och såväl enskilda villaägare som VYS´ styrelse och dess trafikkommitté har agerat gentemot Trafikverket angående detta. Detta har resulterat i att Trafikverket, genom dess sektion i Kristianstad, har gjort en utredning och med oväntat positiv



attityd kommit fram till att åtgärder bör och kommer att vidtas – när och hur är däremot osäkert. I sin förklaring till VYS över utredningen säger man från Trafikverket att åtgärder kommer att erbjudas där "maximala ljudnivån inomhus är över 55 dBA fler än fem gånger per natt". Tydligt har man bara gjort dessa mätningar utomhus, och då har man gått efter en ljudnivå som överstiger 85 dBA, och endast lyckats definiera fem hus som har för höga ljudnivåer utomhus. För dessa konstaterar man dock att det inte är aktuellt med några bullerplank eller dylikt för att minska ljudnivån utomhus. Däremot kan det bli aktuellt med åtgärder på husen för att dämpa bullret inomhus, och det handlar i så fall om byte av fönster och friskluftsventiler o d.

Frågan är hur Trafikverket kan överföra bullernivåer utomhus på 85 dBA eller mer till bullernivåer inomhus på 55 dBA – särskilt som det enligt deras egna mätningar vimlar av hus med

bullernivåer utomhus på mellan 80-84 dBA, för att inte tala om ännu fler på mellan 75-80 dBA. Vad säger att inte många av dessa, med skiftande väggkvalitet, fönster, ventiler och isolering, också kan ha för höga bullernivåer inomhus?

VYS´ styrelse gjorde tidigare en egen intern utredning, inte med ljudnivåmätningar utan efter avståndet till järnvägen, och kom fram till att åtminstone 30-talet hus låg i riskzonen för störande ljudnivåer inomhus från tågen. Det blir nu VYS´ styrelses och trafikkommitténs sak att reda ut dessa saker med Trafikverket, samt med kommunen som enligt miljöbalken har lokalt tillsynsansvar för miljö- och hälsoskydd.

Vad gäller biltrafiken på Österleden har våra eviga protester och förslag också haft betydande principiella, och förhoppningsvis i framtiden, mera skönjbara framgångar. En sådan är

Fortsättning på nästa sida

SANDSKOGSNYTT

Information till medlemmar i Villaägareföreningen Ystads Sandskog 2014-02-09

naturligtvis att trafikleden genom Sandskogen har skrinlagts, istället håller kommunen i den nya fördjupande översiktsplanen på att arbeta – under politisk enighet – med alternativet ringväg från Kabusa och vidare norr om Sandskogen. Det ska bli ytterst intressant att se hur kommunen därefter tänker driva den frågan, för att avlasta både Sandskogen och innerstaden från genomfartstrafik och skapa en verklig turistidyll vid havet.

Efter återkommande förfrågningar har VYS dessutom äntligen inbjudits till möte med Trafikverket, Ystad kommun och polisen den 20 maj angående biltrafiksituationen. Då kommer vi att ställa krav på nya trafikmätningar, så att trafikens intensitet kan analyseras med hänsyn till sommar-månaderna och tid på dygnet, samt åter framföra krav på vägbub-

blor, fartkameror, avkörningsfiler, övergångsställen och andra tänkbara säkerhetsåtgärder som på alla andra turistorter med högfrekventerade havsbad är självklarheter.



Den ofta olagliga och alltid störande buskörningen med bil runt delar av Sandskogen (Österleden-Södra Dragongatan-Saltsjöbadsvägen) samt på Idrottsplatsens parkering och vägen ut till Världens ände, har VYS vid upprepade tillfällen tagit upp med kom-

munen utan att problemet lösts. Detta kommer vi också att aktualisera på nytt vid mötet den 20 maj.

I skrivande stund verkar det inte bli någon särskilt sträng vinter i Sandskogen denna säsong, högst knappt en decimeter snabbt bortsmält snö vid ett par tillfällen, därför tydligen inte nödvändigt än så länge för kommunen att ploga mer än på Skarpskyttevägen och Stjärnvägen. Situationen är ju sådan att Sandskogen ligger sist i prioritet vad gäller kommunal snöröjning, men när snöläget i kommunen har varit jämförelsevis lätthanterligt kan man inte låta bli att undra varför det blev plogat bara på just dessa vägar i skogen?

Väl mött i Sandskogen under den instundande våren – den är på väg!

Styrelsen

Medlemsavgift 2014

OBS! 100 kr

100 kr sätts in på PG 543981-5 eller BG 931-6274. Skriv namn, adress samt kod på inbetalningen. Koden är fyra siffror, kvartersnummer samt nummer i kvarteret.

Ex: Sågen 4 = 2604.

Kvartersnumren är som tidigare:

10 = Nyckelpigan	15 = Smörsoppen	20 = Ormbunken	25 = Barkjärnet
11 = Tordyveln	16 = Murklan	21 = Mossan	26 = Sågen
12 = Tallviveln	17 = Kantarellen	22 = Karlavagnen	
13 = Ollonborren	18 = Yxan	23 = Orion	
14 = Flugsvampen	19 = Stensötan	24 = Kilen	